

关于对《潮州市潮安区大岭山产业园基础设施建设项目古巷五村片区补充征地社会稳定风险评估》结论的公示

根据《中华人民共和国土地管理办法》、国家发改委《关于印发〈国家发展改革
改革委重大固定资产投资项目社会稳定风险评估暂行办法〉的通知》（发改投资

〔2012〕2492号）和广东省发展改革委《关于印发重大项目社会稳定风险评估暂行办法的通知》（粤发改重点〔2012〕1095号），我司于2025年4月29日组织召开《潮州市潮安区大岭山产业园基础设施建设项目古巷五村片区补充征地社会稳定风险评估报告》专家评估会，对报告进行了认真地评估审查，并提出了审查意见，现对拟出具的审查意见公示如下：

一、项目概况

为完善大岭山产业园B片区道路和排水设施建设，计划将位于大岭山产业园B片区西北部和规划纵二路西侧范围内地块统一征收为国有用地，面积共约0.6738公顷，均为古巷镇古巷五经济联合社农民集体土地（具体以测绘部门文件为准）。

二、社会稳定风险评估范围

项目征地社会稳定风险评估的风险因素问题包括：1、政策规划和审批程序；2、征地补偿；3、不良舆论影响；4、沟通协调管理等。

风险评估报告是在综合多方意见的基础上，充分考虑了受影响群众的利益和诉求，维护了所涉及群众的合法权益，符合相关群众的现实利益和长远利益。

三、社会稳定风险防范措施

评估报告提出的风险防范、化解措施符合当前的相关政策和法规，具有合法性，基本没有遗漏，具有较强的系统性与完整性；同意报告提出的风险因素防范和化解措施。

四、结论意见

同意评估报告判定：本项目征地风险等级为“低风险”，本项目为社会稳定低风险项目。

公众对上述审查意见的建议和意见，可通过电子邮件、信函、电话等方式向我司反映。

联系人：陈先生

电话：13342781319

地址：潮州市枫溪区蔡陇村绿榕南路蔡陇宫上榕园北三巷9号502室（仅限办公）

本公示有效期为公告之日起五个日历日。



中城恒业设计集团有限公司

2025年4月30日